

UFMS  
CPF:



Obra  
Adequação PPCI Prédios Básicos - Prédios 17 a 21

Bancos  
SINAPI - 08/2020 - Rio Grande  
do Sul  
ORSE - 06/2020 - Sergipe

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									90.309,25	14,77 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPI MFNTERES	H	180	75,98	93,71	1,26	94,97	16.867,80	226,80	17.094,60	2,80 %
1.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6	9.514,00	11.551,60	340,90	11.892,50	69.309,60	2.045,40	71.355,00	11,67 %
1.3	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2,16	369,99	44,85	417,63	462,48	96,87	902,08	998,95	0,16 %
1.4	88510	Próprio	CÓPIAS E DESPESAS LEGAIS	mês	6	114,76	0,00	143,45	143,45	0,00	860,70	860,70	0,14 %
2			DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES									28.820,11	4,71 %
2.1	88515	Próprio	(SINAPI 97644) REMOÇÃO DE CAIXA DE HIDRANTE, INCLUINDO ACESSÓRIOS	m²	47,2	6,14	5,76	1,91	7,67	271,87	90,15	362,02	0,06 %
2.2	227	ORSE	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (alambrado, guarda-corpo)	m²	244,3	40,83	40,19	10,84	51,03	9.818,41	2.648,21	12.466,62	2,04 %
2.3	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m³	5,87	78,70	72,72	25,65	98,37	426,86	150,57	577,43	0,09 %
2.4	2.066	Próprio	SBC (023716) REMOÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO PARA ATERRO (LICENCIADO)	M³	21,08	171,26	0,00	214,07	214,07	0,00	4.512,59	4.512,59	0,74 %
2.5	10024	Próprio	REMOÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS COM VIDRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, (REF. SINAPI 97645)	m²	263,51	20,94	15,99	10,18	26,17	4.213,52	2.682,53	6.896,05	1,13 %
2.6	90439	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	UN	70	45,78	43,22	14,00	57,22	3.025,40	980,00	4.005,40	0,66 %
3			SAÍDAS DE EMERGÊNCIA									387.101,39	63,33 %
3.1	10023	Próprio	PORTA/ESQUADRIA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM DIVISÃO HORIZONTAL PARA VIDROS, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VIDROS INCLUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 91338)	m²	223,69	451,53	8,55	555,86	564,41	1.912,54	124.340,33	126.252,87	20,65 %
3.2	10019	Próprio	BARRAMENTO ANTIPÂNICO, INCLUSO FECHADURA NO LADO OPOSTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, (REF. SINAPI 100710)	UN	66	759,97	26,32	923,64	949,96	1.737,12	60.960,24	62.697,36	10,26 %
3.3	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 P	M	731,16	70,69	26,24	62,12	88,36	19.185,63	45.419,66	64.605,29	10,57 %
3.4	73631	SINAPI	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2"	m²	292,1	326,01	174,72	232,79	407,51	51.035,71	67.997,96	119.033,67	19,47 %
3.5	10029	Próprio	ADEQUAÇÃO SENTIDO DE ABERTURA DE PORTA. (ref. SINAPI 91338)	m²	43,7	63,16	34,16	44,79	78,95	1.492,79	1.957,32	3.450,11	0,56 %
3.6	85010	SINAPI	CAIXILHO FIXO, DE ALUMÍNIO, PARA VIDRO	m²	26,51	333,83	35,89	381,39	417,28	951,44	10.110,65	11.062,09	1,81 %
4			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA									92.511,20	15,13 %
4.1	10014	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO, INCLUSO ABRAÇADEIRAS E LUVAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (Ref. SINAPI 91862).	M	1790	7,12	3,46	5,44	8,90	6.193,40	9.737,60	15.931,00	2,61 %
4.2	95816	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2	UN	293	25,06	13,90	17,42	31,32	4.072,70	5.104,06	9.176,76	1,50 %
4.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7600	1,92	0,78	1,62	2,40	5.928,00	12.312,00	18.240,00	2,98 %
4.4	74131/001	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM PVC, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTAL. AÇO AF_12/2015	UN	5	57,90	33,19	39,18	72,37	165,95	195,90	361,85	0,06 %
4.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTAL. AÇO AF_04/2016	UN	21	11,07	1,15	12,68	13,83	24,15	266,28	290,43	0,05 %
4.6	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	428	20,07	17,31	7,77	25,08	7.408,68	3.325,56	10.734,24	1,76 %
4.7	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	428	31,81	18,86	20,90	39,76	8.072,08	8.945,20	17.017,28	2,78 %
4.8	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	398	28,11	4,51	30,62	35,13	1.794,98	12.186,76	13.981,74	2,29 %
4.9	11866	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	30	180,75	16,21	209,72	225,93	486,30	6.291,60	6.777,90	1,11 %
5			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									12.512,17	2,05 %
5.1	87498	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	47,25	63,79	36,01	43,72	79,73	1.701,47	2.065,77	3.767,24	0,62 %
5.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	47,25	3,24	1,91	2,14	4,05	90,24	101,12	191,36	0,03 %
5.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	47,25	24,64	13,08	17,72	30,80	618,03	837,27	1.455,30	0,24 %
5.4	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	47,25	1,87	0,85	1,48	2,33	40,16	69,93	110,09	0,02 %
5.5	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	47,25	12,52	4,14	11,51	15,65	195,61	543,85	739,46	0,12 %
5.6	74145/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSO UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO. (UTILIZAÇÃO DE REVOLVER / AR-COMPRESSÃO)	m²	282,75	17,61	5,08	16,93	22,01	1.436,37	4.786,95	6.223,32	1,02 %
5.7	7844	ORSE	Válvula de retenção em latão com rosca de 1/2"NPT x 5/8"UNC, ref. X P-13 UC/V, p/instalações óas	un	1	20,32	2,58	22,82	25,40	2,58	22,82	25,40	0,00 %

Totais -> 218.576,26 392.677,86 611.254,12

Total sem BDI 489.018,33  
Total do BDI 122.235,79  
Total Geral 611.254,12

Roberto  
Engenheiro Civil

UFSM  
CPF:

**COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO PARA A OBRA/SERVIÇO**

ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	TAX	%
			A	
1	Administração Central	AC	4,68	
2	Seguros	S	0,40	
3	Riscos e imprevistos	R	1,27	
4	Garantias	G	0,40	
5	Despesas Financeiras	DF	1,23	
6	Lucro bruto	L	7,40	
7	COFINS	I	3,00	
8	PIS		0,65	
9	ISS		3,50	
	<b>TOTAL</b>		<b>25,00</b>	

$BDI = (((1 + (AC + S + R + G) / 100) \times (1 + DF / 100) \times (1 + L / 100)) / (1 - I / 100) - 1) \times 100 = 25,00\%$