



**Obra**  
Reforma de telhados prédios 9, 9A e Passarela de Ligação - CT

**Bancos**  
SINAPI - 03/2022 - Rio Grande do Sul  
ORSE - 02/2022 - Sergipe  
CPOS - 02/2022 - São Paulo

**B.D.I.**  
25,0%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total		
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS</b>									<b>30.711,81</b>
1.1	1.011	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	H	60	43,92	53,87	1,03	54,90	3.232,20	61,80	3.294,00
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	87,25	107,13	1,93	109,06	6.427,80	115,80	6.543,60
1.3	100309	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	31,61	37,49	2,02	39,51	4.498,80	242,40	4.741,20
1.4	1.30	Próprio	SINAPI (94295) - MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	5.412,00	6.763,68	1,32	6.765,00	13.527,36	2,64	13.530,00
1.5	85424	SINAPI	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	m²	50	22,83	17,02	11,51	28,53	851,00	575,50	1.426,50
1.6	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	3	313,74	50,11	342,06	392,17	150,33	1.026,18	1.176,51
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES</b>									<b>9.712,54</b>
2.1	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	50	3,34	2,61	1,56	4,17	130,50	78,00	208,50
2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	20	5,63	5,16	1,87	7,03	103,20	37,40	140,60
2.3	04.30.020	CPOS	Remoção de calha ou rufo	M	192	3,34	4,17	0,00	4,17	800,64	0,00	800,64
2.4	2.066	Próprio	SBC (023716) REMOÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO PARA ATERRO LICENCIADO	M³	40	171,26	0,00	214,07	214,07	0,00	8.562,80	8.562,80
<b>3</b>			<b>COBERTURA</b>									<b>29.640,45</b>
3.1	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	20	11,90	2,79	12,08	14,87	55,80	241,60	297,40
3.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50	15,02	3,51	15,26	18,77	175,50	763,00	938,50
3.3	94218	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_P	m²	50	119,00	5,11	143,64	148,75	255,50	7.182,00	7.437,50
3.4	4074	ORSE	Recolocação de telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm	m2	150	7,47	7,43	1,90	9,33	1.114,50	285,00	1.399,50
3.5	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	20	46,90	5,17	53,45	58,62	103,40	1.069,00	1.172,40

3.6	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40	79,30	8,46	90,66	99,12	338,40	3.626,40	3.964,80
3.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	152	62,24	5,89	71,91	77,80	895,28	10.930,32	11.825,60
3.8	94451	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	20	84,64	2,36	103,44	105,80	47,20	2.068,80	2.116,00
3.9	91790	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	5	78,20	12,40	85,35	97,75	62,00	426,75	488,75
<b>4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>									<b>2.553,40</b>
4.1	10020	ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	20	102,14	19,22	108,45	127,67	384,40	2.169,00	2.553,40
<b>5</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>									<b>948,80</b>
5.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	20	5,90	4,02	3,35	7,37	80,40	67,00	147,40
5.2	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	20	32,06	16,38	23,69	40,07	327,60	473,80	801,40
<b>6</b>			<b>PINTURA</b>									<b>406,80</b>
6.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	20	2,23	0,94	1,84	2,78	18,80	36,80	55,60
6.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	20	14,05	4,62	12,94	17,56	92,40	258,80	351,20
<b>7</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>									<b>447,60</b>
7.1	1.006	Próprio	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	dia	60	5,97	7,46	0,00	7,46	447,60	0,00	447,60
<b>Totais -&gt;</b>										<b>34.120,61</b>	<b>40.300,79</b>	<b>74.421,40</b>

**Total sem BDI** 59.540,98  
**Total do BDI** 14.880,42  
**Total Geral** 74.421,40

Setor de Engenharia

NUP: 23081.089645/2022-40

Prioridade: Normal

**Memorando de comunicação entre unidades administrativas**

010 - Organização e Funcionamento

**COMPONENTE**

Ordem	Descrição	Nome do arquivo
3	Memorando de unidade administrativa (063.2)	Planilha orçamentária.pdf

**Assinaturas**

24/08/2022 16:11:25

LUCIANA FERNANDES HOPPE (Engenheiro-Area)

07.07.00.00.0.0 - NÚCLEO DE INFRAESTRUTURA DO CT - INFRA/CT

Código Verificador: 1762201

Código CRC: fd35d0b

Consulte em: <https://portal.ufsm.br/documentos/publico/autenticacao/assinaturas.html>

