

# Estudo Técnico Preliminar 837/2024

## 1. Informações Básicas

Número do processo:

## 2. PAVIMENTAÇÃO DE RUAS CACHOEIRA DO SUL

Execução de pavimentação de ruas em CBUQ e blocos de concreto em diversos locais no Campus da UFSM em Cachoeira do Sul.

## 3. Descrição da necessidade

O campus da UFSM em Cachoeira do Sul possui área própria sem integração na área urbana das cidades, assim o campus necessita a execução de pavimentação para complementar o acesso aos prédios novos, e também para permitir uma melhor circulação.

## 4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria de Obras e Planejamento Ambiental - PROINFRA	Daniel Sacchet Barin

## 5. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos necessários à escolha da solução baseiam-se na escolha de materiais e mão de obra disponíveis na região com melhor possibilidade de custos menores à Instituição, bem como a possibilidade de melhor segurança e conforto aos usuários do sistema viário do campus.

## 6. Levantamento de Mercado

O objeto é uma obra de construção civil executada basicamente com material “concreto” (cimento, areia, brita e aditivo) com resistência adequada aos efeitos da abrasão para a utilização de blocos de concreto e CBUQ (concreto betuminoso usinado a quente) e material rochoso para a base do pavimento.

Considerando o levantamento de mercado e experiências em contratações anteriores, consultando-se Editais de objetos similares de contratação da UFSM, verificou-se que o tipo de

contratação escolhido é o que melhor atende as necessidades no presente momento. Foi utilizado como referência de custos o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI outubro 2024.

## 7. Descrição da solução como um todo

O referido Registro de preços é a construção de revestimento de ruas e estacionamentos em bloco de concreto com resistência (fck) mínimo de 30 Mpa e concreto asfáltico. Deverá ser considerado as exigências dispostas na especificação do orçamento e do projeto. A garantia e manutenção do serviço será feito pela empresa executora durante o prazo legal exigido, e posteriormente assumido pela manutenção da PROINFRA – UFSM na pavimentação do tipo BLOCO DE CONCRETO, pois os materiais e técnicas descritos são aqueles em que a equipe própria da UFSM tem condições de dar manutenção através do serviço de pedreiros. Em locais com CBUQ deverá ser observada sua necessidade pontual de reparo e contratada sua manutenção se for o caso.

As pavimentações são projetadas de modo que sejam respeitadas as normas técnicas da ABNT.

## 8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Por se tratar de um registro de preços as quantidades a serem contratadas no decorrer do próximo ano de acordo com a necessidade e recurso da Instituição foram levantadas quantidades (área de pavimentação) **estimativas**. Para definição dos valores dos materiais, serviços e itens pertinentes ao projeto foram tomados com base em composições e insumos do SINAPI, SBC, ORSE e SICRO3 atuais.

### a. Memorial de cálculo dos quantitativos

Não se aplica, pois as quantidades foram estimadas e que podem ou não serem contratadas pela UFSM, de acordo com seu interesse.

### b. Pesquisa de preço de mercado (itens que não existem nas bases de dados do orçamento).

## 9. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 3.499.184,75

A partir do orçamento em anexo, o valor total desta licitação partirá de: R\$ 3.499.184,75.

## **10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

Licitação (registro de preço) única de construção de calçadas acessíveis para execução conforme demanda.

O julgamento da licitação deverá ser global pois, custo e o tempo de mobilização de diferentes empresas para executar parcelas individuais e distintas dos serviços que se pretende contratar seria elevado.

A contratação por preço global ensejará o planejamento e a racionalização do trabalho, a melhor gestão dos contratos, o adequado cumprimento de prazos e padrões de qualidade, além da atribuição de responsabilidade pelos serviços executados.

Por preço global, garantimos que todos os itens sejam fornecidos, evitando que algum item fique deserto.

## **11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

Licitação única relacionada a este serviço.

## **12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

A execução da Pavimentação de ruas é feita por registro de preço pela PROINFRA para que cada unidade (Centro de Ensino) possa acessar a mesma e fazer uso de seus recursos próprios.

Baseado no item D5 do PDI: Possuir uma infraestrutura de engenharia e logística adequada, respeitando as premissas de acessibilidade e meio ambiente.

## **13. Benefícios a serem alcançados com a contratação**

Com a execução da pavimentação teremos uma melhor segurança e confiabilidade no tráfego interno de veículos proporcionando maior segurança aos usuários, sendo eles motoristas ou pedestres. Uma boa pavimentação no sistema viário também promove segurança e autonomia para que estudantes, servidores e público externo acesse e se desloque no campus com segurança e autonomia.

## **14. Providências a serem Adotadas**

Assim que for marcada a abertura dos envelopes deve ser informada a PROINFRA para Indicação do engenheiro responsável pela fiscalização e acompanhamento da obra. Antes do início da mesma, deverá ser avisadas as unidades onde ocorrerá a obra com antecedência mínima de 15 dias compatibilização do fluxo e acesso de pessoas com segurança.

Como requisito de contratação estará o atendimento a todos os itens descritos no edital e expostos na documentação de Projeto, Especificação e orçamento.

## 15. Possíveis Impactos Ambientais

Possíveis impactos ambientais correspondentes à geração de resíduos decorrente de demolições e remoções nas estruturas resistentes. Como medida de tratamento, a empresa deve transportar todo o resíduo gerado para aterro licenciado, conforme consta na especificação técnica: Todo resíduo gerado pelos serviços deverá ser encaminhado para aterro, fora da UFSM, licenciado por órgãos ambientais e deverá ser transportado por empresa credenciada por órgãos ambientais, conforme legislação vigente.

Reaproveitamento de materiais nesse caso não se aplica.

As possíveis remoções arbóreas, se for o caso, serão avaliadas juntamente com o setor ambiental e paisagístico da Instituição para viabilidade de transplante e/ou compensação.

## 16. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 16.1. Justificativa da Viabilidade

Assim, este estudo conclui que o registro de preços para contratação de calçadas acessíveis para o CAMPUS Cachoeira do Sul é viável e necessária tendo em vista a livre movimentação da comunidade universitária pelos diversos prédios da UFSM.

## 17. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: ETP elaborada pela equipe técnica da PORINFRA.

**FELIPE DE AVILA**

Assistente em administração