

SOJA

Mercado futuro em ritmo lento

Queda recente no prêmio de exportação, acentuada em outubro, desestimula negócios no Estado

A comercialização da soja no mercado futuro ocorre em ritmo lento no Rio Grande do Sul. Um dos principais fatores é a queda dos prêmios para exportação, acentuada desde meados de outubro. O valor, que era de 2,5 dólares por bushel, caiu para 1,23 dólar nos últimos dias. "As vendas estão muito devagar e a queda nos prêmios é especulativa. Os negócios no mercado futuro estão parados", afirma o presidente da Aprosoja/RS, Luis Fernando Fucks. Neste cenário, é pequeno o número de produtores que travaram preços para a próxima safra, a maioria limitando-se aos contratos de troca por insumos.

Em Rio Grande, o preço da saca estava cotado entre R\$ 80,00 e R\$ 83,00, conforme a região de proveniência – preços semelhantes aos registrados no Porto de

Paranaguá (PR). O professor da Faculdade de Economia da UFSM/Campus Palmeira das Missões Nilson Luiz Costa explica que o impasse entre China e EUA – desde abril o país asiático taxa em 25% as importações do grão norte-americano – é o principal responsável pela queda na commodity em Chicago, como consequência do grande volume disponível do grão no mundo. Os preços poderão cair mais, afirma o professor, se houver acordo entre Donald Trump e Xi Jinping, que têm encontro marcado na Argentina no próximo dia 30, durante a reunião do G-20. "A incerteza sobre uma trégua entre China e EUA é que tem regido o mercado. Se não houver acordo, a soja brasileira vai sair ganhando", analisa Costa.

O 1º vice-presidente da Farsul, Elmar Konrad, acredita que as



GUILHERME TESTA / CP MEMÓRIA

Saca da oleaginosa está cotada em cerca de R\$ 80,00 no Porto de Rio Grande

chances de o produtor travar preços já passaram e que há grande probabilidade de que, na comercialização da safra 2018/2019, os preços fiquem entre R\$ 65,00 e R\$ 70,00. "Com a estabilização da

taxa de câmbio em 2019, talvez abaixado dos R\$ 3,80, e com safras grandes nos EUA, Argentina e Brasil, o cenário deve ser de preços menores. Quem não travou, perdeu", afirma o dirigente.

Publicações Legais

PROCERGS

CENTRO DE SOLUÇÕES EM GOVERNO ELETRÔNICO

Secretaria da Fazenda



AVISO DE NOVA DATA DO PREGÃO ELETRÔNICO N° 71/2018

A PROCERGS torna pública a nova data de abertura do Pregão Eletrônico nº 71/2018 para contratação de serviços de motoristas. Maiores informações em <http://www.procergs.rs.gov.br>. Serão recebidas propostas até 18/12/2018 às 10h.

Porto Alegre, 26 de novembro de 2018.

Fabiana Pithan - Pregoeira

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CAMILA LAIS CARGNELUTTI, Leiloeira Oficial, JUCIS/RS 223/08, autorizada pelo Credor Fiduciário BECKER FINANCEIRA S/A – Crédito Financiamento e Investimento, CNPJ nº 20.443.996/0001-17, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, emitida em 08/02/2018, na qual figura como Emínteente Alienante Fiduciante: KATIA CRISTINE SCHORN BITTENCOURT, levará, nos termos da Lei nº 9.514/97 e regulamentação complementar, em PRIMEIRO LEILÃO no dia 04 de dezembro de 2018, às 9h30min, na Rua Coronel Gustavo Cordeiro de Farias, 387 em Santo Ângelo/RS, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 281.314,00, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária. IMÓVEL: O apartamento 12, pavimento térreo do prédio de alvenaria nº 1246, com 2 dormitórios, suíte, sala de estar, cozinha, WC, despensa, área de serviço, banheiro de empregada e depósito, área global de 127,87m², área privativa de 121,31m², área de uso comum de 6,56m², correspondendo-lhe a fração de 0,290605 no terreno com 307,50m², na Rua Florêncio de Abreu, a 35,50m da esquina com a Rua 25 de Julho, em Santo Ângelo/RS. Mat. 39.880. Caso não haja licitante no Primeiro Leilão, fica desde já designado o dia 14 de dezembro de 2018, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 59.984,95, a ser atualizado no Segundo Leilão. Imóvel ocupado. Desocupação a cargo do adquirente. No primeiro leilão os lances deverão ser superiores ao valor da avaliação do bem e no segundo deverão ser superiores ao valor da diária, somado com as despesas, prêmios de seguros, encargos, tributos, etc. O arrematante pagará no ato o preço da arrematação e a comissão da Leiloeira, correspondente a 5%, sobre o valor do arremate. Caso haja arrematante a escritura de venda e compra serão firmados em até 60 dias da data do Leilão. Camila Lais Cargnelutti. Leiloeira Oficial

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E NOTIFICAÇÃO

Dia: 05/12/2018 - Hora: 12 horas e 05 minutos

Local: Rua das Andradadas nº 1000, Térreo, Centro – Porto Alegre/RS.

JAQUELINE LUISA ROMEO DE MOURA, Leiloeira Oficial matriculada na Junta Comercial sob nº 353/2017, estabelecida na Avenida Plínio Brasil Milano, 2175/125, CEP 90.520-003, Porto Alegre, RS, faz saber que, devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI - CHP, venderá na forma da lei nº 8004 de 14/03/90, Decreto-lei nº 70 de 21.11.66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77, em Segundo PÚBLICO Leilão, no dia, hora e local acima referidos, o imóvel abaixo descrito, para pagamento de dívida hipotecária em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – EMGEA (cessionária do crédito da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL permanecendo esta apenas como gestora e administradora do crédito cedido), e de propriedade de MARCO ANTONIO SENA, brasileiro, funcionário público, inscrito no CPF sob nº 199.972.480-15, e sua esposa RUTE LEONOR SENA, brasileira, professora, inscrita no CPF sob nº 263.670.760-34, residentes e domiciliados em Porto Alegre/RS – CONTRATO: 1.0452.1028.804-9 – SED: E-001/2018 - IMÓVEL: O apartamento 304, bloco A, que recebeu o nº 1092 da Avenida do Forte, Bairro Vila Ipiranga, na cidade de Porto Alegre/RS, situado de frente, o primeiro a contar da frente para o fundo do terreno. No quarto pavimento ou segundo andar, de frente, à direita de quem da Avenida do Forte olhar para o bloco, constituído de sala de estar passadiço, dois dormitórios, banheiro, cozinha e área de serviço, com a área total de 95,61m², área real privativa de 54,35m² e 41,26m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,027080 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício. Matriculado no Registro de Imóveis da 4^a zona de Porto Alegre, RS, sob nº 44.360 (quarenta e quatro mil trezentos e sessenta). A venda será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20 por cento do preço da arrematação e o saldo restante, devidamente atualizado, no prazo impreterível de 08 dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda será realizada pelo maior lance obtido. Débitos fiscais (inclusivo laudêmio), condomínias, taxas de água e de luz, comissão do leiloeiro e as despesas de execução extrajudicial serão de responsabilidade do arrematante. Imóvel a ser vendido nas condições em que se encontra, com possibilidade de estar ocupado. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. Fica desde já intimado do presente leilão o mutuário acima indicado, caso não seja localizado. A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações sobre o imóvel, no horário das 09 horas às 16 horas na Avenida Cristóvão Colombo, nº 2955, sala 501, CEP 90.560-005 ou pelo fone 51-3515.6203 em Porto Alegre/RS - JAQUELINE LUISA ROMEO DE MOURA - Leiloeira Público Oficial - Publicações nos dias 20/11/2018, 27/11/2018 e 05/12/2018 no Jornal Correio do Povo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DA BOA VISTA / RS

AVISO DE CANCELAMENTO

O Prefeito Municipal de Santana da Boa Vista-RS torna público CANCELAMENTO Edital PREGÃO PRESENCIAL – 066/2018 – Contratação de empresa para realizar serviço de monitoramento e implantação da licença única, referente a remediação de área degradada por Resíduos Sólidos Urbanos. Maiores informações pelo site www.portaldecompraspublicas.com.br, www.santanadobavista.rs.gov.br ou através do email: sbavista.llicita@farrapo.com.br e no setor de licitações no horário das 8 às 14 horas, ou pelo fone (53) 3258-1350, ramal 236. SALA DE LICITAÇÕES, em 26 de Novembro de 2018.

Arliton de Oliveira Freitas
Prefeito Municipal

PROCERGS

CENTRO DE SOLUÇÕES EM GOVERNO ELETRÔNICO

COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – PROCERGS



EXTRATO DO EDITAL DE ABERTURA DE CONCURSOS PÚBLICOS Nº01/2018

A Companhia de Processamento de Dados do Estado do Rio Grande do Sul – PROCERGS, de acordo com a autorização contida no Processo nº 17/1489-0005895-5 faz saber, por este Extrato do Edital de Abertura nº 01/2018, que realizará Concursos Públicos, através de provas seletivas de caráter competitivo, para admissão sob o regime da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT). O período de inscrição ocorre de 28 de novembro a 20 de dezembro de 2018, exclusivamente pelo site www.fundacaolasalle.org.br/concursos. Cargos: ANT - Analista Técnico/ Administrador de Empresas, ANT - Analista Técnico/ Psicólogo Organizacional, ANT - Analista Técnico/ Assistente Social, ANC - Analista de Computação/ Provimento inicial: Programador JAVA/PHP/MICROSOFT, ANC - Analista de Computação/ Provimento inicial: Analista de Suporte em Infraestrutura JAVA, ANC - Analista de Computação/ Provimento inicial: Analista de Suporte em Sistemas Operacionais, ANC - Analista de Computação/ Provimento inicial: Analista de Suporte - Desenvolvimento Java, ANC - Analista de Computação/ Provimento inicial: Analista da Segurança da Informação, TO - Técnico em Operação / Provimento inicial: Atendimento/ Operações / Telecomunicação e Assistente Administrativo. Os Concursos Públicos serão executados pela Fundação La Salle e reger-se-ão pelas disposições contidas no Regulamento dos Concursos Públicos do Estado do Rio Grande do Sul, aprovado pelo Decreto Estadual nº 43.911/2005, na Lei Estadual nº 10.228/1994, no Decreto Estadual nº 44.300/2006, alterado através do Decreto Estadual nº 46.656/2009, na Lei nº 13.153, de 16 de abril de 2009, e na Lei nº 13.320, de 21 de dezembro de 2009, que dispõe sobre a participação da Pessoa com Deficiência em Concursos Públicos, na Lei Estadual nº 14.147/2012 e Decreto 52.223/14, que dispõe sobre a reserva de vagas para negros e pardos em Concursos Públicos Estaduais, bem como pelas normas estabelecidas neste Edital de Abertura nº 01/2018, publicado na íntegra no site www.fundacaolasalle.org.br/concursos, no dia 27 de novembro de 2018. Valor da taxa de inscrição: Nível escolar médio e técnico: R\$83,00 (oitenta e três reais) Nível escolar superior completo e superior em andamento: R\$188,00 (cento e oitenta e oito reais)

Porto Alegre, 27 de novembro de 2018
Antonio Ramos Gomes - Diretor-Presidente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

GRAVATAÍ-RS

REGISTRO DE IMÓVEIS

ANTONIO VICENTE POLITO - OFICIAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ricardo Cogni, 3º Substituto do Registro de Imóveis de Gravataí, no uso de suas atribuições, atendendo ao que lhe foi requerido pela credora Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04 com sede em Brasília/DF INTIMA MARCELO DA SILVA GOMES, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, CPF nº 806247580-87 o qual não foi localizado no endereço fornecido pelo credor a comparecer neste Registro Imobiliário sito a Rua Coronel Vicente, nº 33 e efetuar o pagamento da importância de R\$ 10.011,02 posicionada na data de 24/08/2018, da qual é devedor em decorrência de atraso no pagamento do encargos relativos a Contrato de Compra e Venda de Imóvel com financiamento garantido por Alienação Fiduciária celebrado em data de 04/07/2014 e registrado sob nº R.9/77611 deste Cartório referente ao imóvel situado na Estrada São João, nº 1540, Casa 112, Vila Rica neste município, mais as parcelas que se vencerem até a data do efetivo pagamento, bem como a atualização monetária, juros e despesas de cobrança dentro do prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora, Caixa Econômica Federal, acima qualificada.

Gravataí, 12 de novembro de 2018.

Ricardo Cogni
3º Substituto

CARNE SUÍNA

Exportações avançam 8,1%

As exportações brasileiras de carne suína alcançaram um volume de 63 mil toneladas em outubro, o que representa um acréscimo de 8,1% em relação ao mesmo mês de 2017. O levantamento foi divulgado ontem pela Associação Brasileira de Proteína Animal (ABPA). Em receita, o desempenho ficou 20,1% menor, com 108,1 milhões de dólares. Hong Kong ainda é o principal mercado, mas foi a China quem apresentou maior crescimento no mês passado, com alta de 243%. A expectativa é de que os próximos levantamentos sejam impactados pela recente reabertura do mercado russo.

BIOSSEGURIDADE

Mapa inaugura laboratório

O Ministério da Agricultura (Mapa) inaugura no dia 7 de dezembro, em Campinas (SP), o primeiro laboratório da América do Sul de alta segurança para diagnóstico de doenças aviárias. A unidade vai ampliar a capacidade de diagnóstico do Lanagro, localizado na mesma estrutura. O projeto foi focado na identificação de doenças de aves, mas concebido para ser multipropósito, podendo ser utilizado para diagnóstico de outras doenças dos animais, conforme a necessidade. No local será executado o circuito completo de isolamento e definição do grau de multiplicação de microrganismos.

APICULTURA

Convivência em discussão

Porto Alegre recebe hoje e amanhã o Colmeia Viva Diálogos, evento que busca aprofundar a discussão entre agricultores e criadores de abelhas, de modo a encontrar soluções para uma convivência entre os segmentos. O evento se inicia às 8h30min, no Hotel Deville. Entre os temas do primeiro dia estão a relação entre agricultura e apicultura e a complementaridade entre os defensivos e a polinização realizada pelas abelhas.

COTAÇÕES*

SOJA GRÃO – BOLSA DE CHICAGO
US\$ BUSHELL

26/Nov/18	Variação	Fechamento
Jan/19	-0,18%●	8,62%
Mar/19	-0,18%●	8,76%
Mai/19	-0,18%●	8,89%
Jul/19	-0,17%●	9,02%
Ago/19	-0,07%●	9,07%
Set/19	-0,16%●	9,09%
Nov/19	-0,15%●	9,15%

BOVINO GORDO EM PÉ/KG